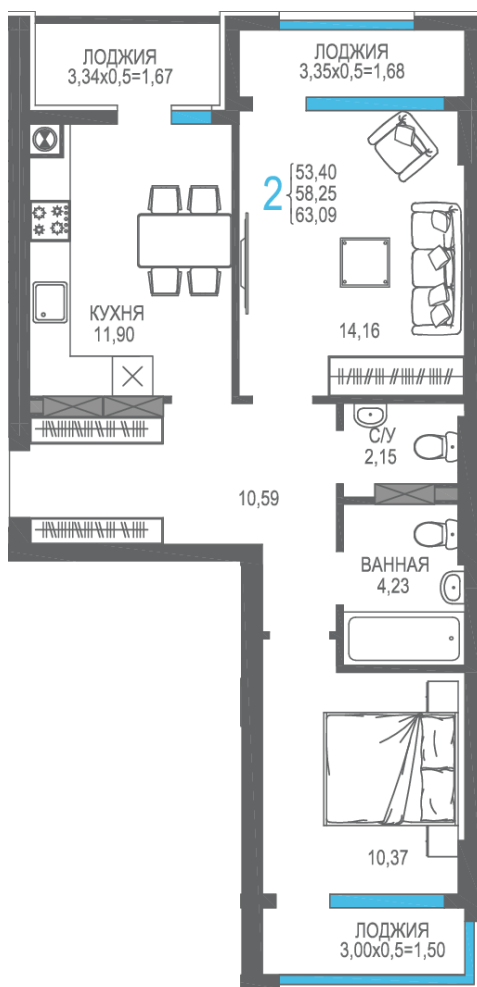
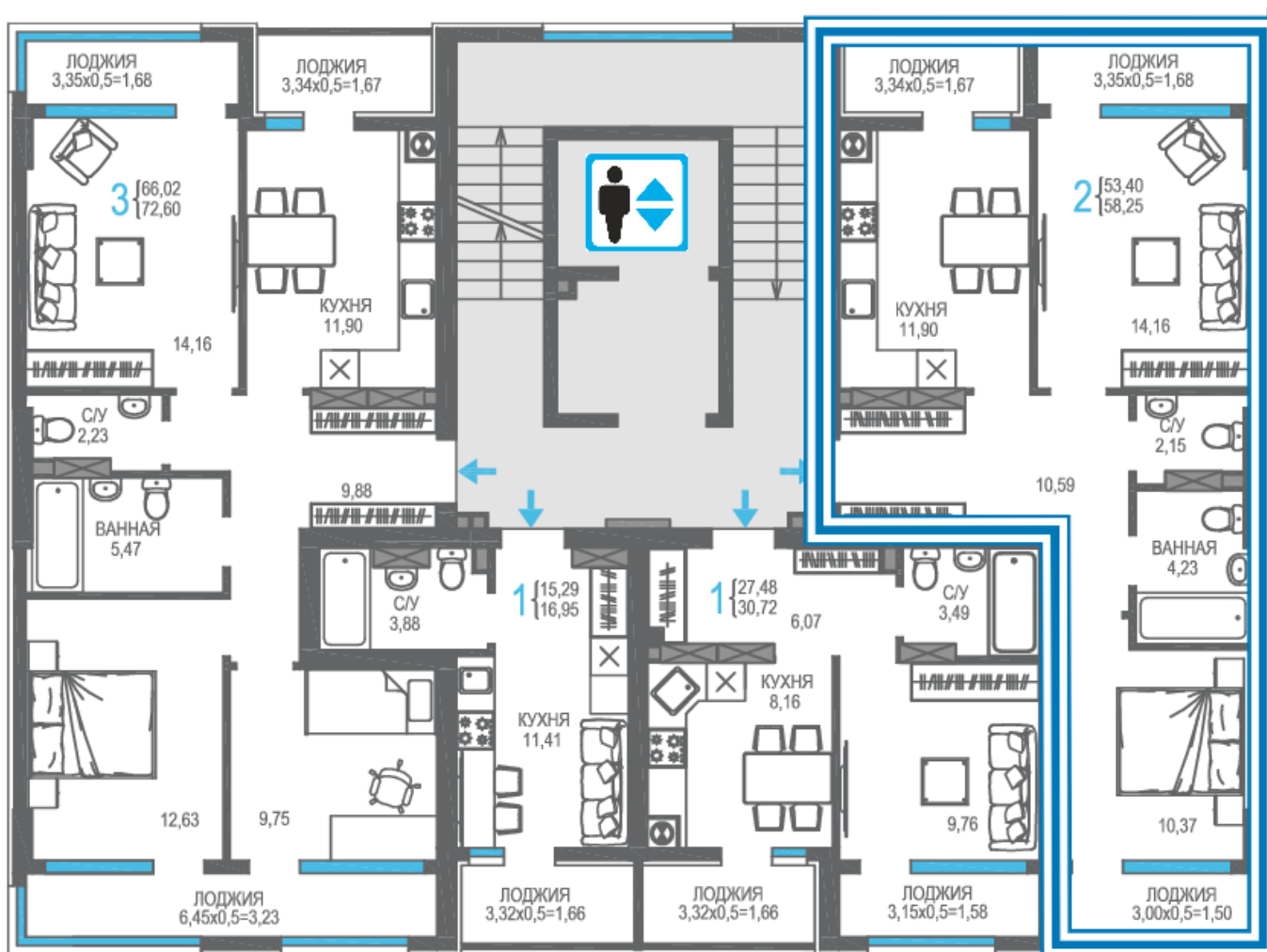


2-комнатная квартира №28

ЖК	На Фонтанке	Цена	17 412 840 Р (298 933,00 Р м ²)
Адрес	Россия, г. Алушта, Багликова, 27, корпус 8 На Фонтанке К8	Площадь	58,25 м ² (приведенная: 53,41 м ² , жилая: 24,53 м ² , кухня: 11,9 м ² , лоджия: 9,69 м ² , БТИ: 62,8 м ² , полная: 63,09 мм ²)
Срок сдачи	I квартал 2026 года	Отделка	Комплектация На Фонтанке квартиры
Секция	1	ID	5363614
Этаж	8		
Этажность	8		



План этажа



Расположение на плане



Информация

Жилой квартал На Фонтанке

Современный жилой квартал **На Фонтанке** максимально комфортно расположен в самом сердце Алушты. Поблизости абсолютно вся инфраструктура: школы, детские сады, стадионы, городской парк, деловой центр (городская администрация, отделения банков, МФЦ и многое другое).

В трёх минутах от жилого квартала эпицентр туристической жизни – знаменитая набережная Алушты.

- закрытая территория
- дворы без машин
- бесшумные лифты
- ландшафтное озеленение
- детские игровые пространства
- современный воркаут
- лаунж зона
- кладовые для хранения сезонных вещей

Топ локация позволяет быстро и легко добраться в любую точку Алушты и Крыма:

- до ближайшего пляжа – 3 минуты (970 м)
- до центральной набережной – 5 минут (2 км)
- до Ялты – 35 минут (34 км)
- до Симферополя – 60 минут (50 км)
- до вокзала Симферополя – 60 минут (50 км)

- до аэропорта Симферополя – 70 минут (60 км)
- до Севастополя – 110 минут (100 км)

Ввод в эксплуатацию: 1 квартал 2026 года

Оформление по договору долевого участия, с регистрацией в РосРеестре, и оплатой на эскроу-счет.

Объект аккредитован под ипотеку ВТБ, СБЕРБАНК, АБ Россия, ПСБ, Генбанк.

Военная ипотека. Возможность использовать мат.капитал.

Семейная ипотека с господдержкой доступна семьям, воспитывающим двух несовершеннолетних детей.

Застройщик ООО СЗ ЖК ПРИБРЕЖНЫЙ, ИНН: 9103094494, адрес: 298500, Республика Крым, в Алушта, ул Багликова, д 27. Проектная декларация размещена на сайте ЕИСЖС <https://наш.дом.рф/>.